

Cuentas **ANUALES** Individuales

Mercasa – Informe Anual 2018

Cuentas anuales individuales

» Balance (expresado en miles de euros)

ACTIVO	2018	2017
A) ACTIVO NO CORRIENTE	125.285	124.736
I. Inmovilizado Intangible	445	512
II. Inmovilizado material	2.669	2.772
III. Inversiones inmobiliarias	36.675	40.693
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	85.139	80.362
V. Inversiones financieras a largo plazo	-	-
VI. Activos por impuesto diferido	357	397
B) ACTIVO CORRIENTE	47.552	49.888
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta	-	-
II. Existencias	7	6
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	2.864	4.362
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	37.034	30.287
V. Inversiones financieras a corto plazo	966	903
VI. Periodificaciones a corto plazo	80	53
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	6.601	14.277
TOTAL ACTIVO (A + B)	172.837	174.624
PATRIMONIO NETO Y PASIVO		
A) PATRIMONIO NETO	165.873	165.493
A-1) Fondos Propios	165.733	165.352
Capital.	153.942	153.942
Reservas.	16.952	18.416
Resultado ejercicios anteriores	-5.542	
Resultado del ejercicio.	381	-7.006
A-2) Ajustes por cambios de valor.	140	141
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	-	-
B) PASIVO NO CORRIENTE	3.587	6.013
I. Provisiones a largo plazo.	2.821	5.191
II. Deudas a largo plazo	-	-
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo.	66	102
IV. Pasivos por impuesto diferido	-	-
V. Periodificaciones a largo plazo	700	720
C) PASIVO CORRIENTE	3.377	3.118
II. Provisiones a corto plazo	92	66
III. Deudas a corto plazo.	1.316	1.212
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	41	43
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	1.928	1.797
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	172.837	174.624

» Cuenta de resultados (expresada en miles de euros)

	2018	2017
A) OPERACIONES CONTINUADAS		
1. Importe neto de la cifra de negocios	15.405	14.606
3. Trabajos efectuados por la empresa para su activo.	-	-
4. Aprovisionamientos	-3.065	-3.311
5. Otros ingresos de explotación	-	-
6. Gastos de personal	-5.927	-6.683
7. Otros gastos de explotación	-3.987	-2.510
8. Amortización del inmovilizado.	-2.037	-2.553
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	-	-
10. Excesos de provisiones	-	-
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado	-2.814	-4.525
12. Diferencia negativa de combinaciones de negocio	-	-
13. Otros resultados	-221	71
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)	-2.646	-4.905
14. Ingresos financieros	118	145
15. Gastos financieros	-25	-23
16. Variación del valor razonable en instrumentos financieros	-	-
17. Diferencias de cambio	90	-296
18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	2.884	-1.889
A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18)	3.067	-2.063
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A1+A2)	421	-6.968
19. Impuestos sobre Beneficios	-40	-38
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3 +19)	381	-7.006
B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS	-	-
20. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos	-	-
A.5). RESULTADO DEL EJERCICIO (Bº) (A.4+20)	381	-7.006

» Estado de cambios en el patrimonio neto correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2018 y 2017

A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (Expresados en Miles de Euros)	2018	2017
Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias	381	-7.006
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto	-1	-24
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS	380	-7.030

B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO (Expresados en Miles de Euros)	Capital social	Reservas	Resultados ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Otros instrumentos patrimonio neto	TOTAL
SALDO AJUSTADO, INICIO AÑO 2017	153.942	18.325	-	908	165	173.340
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-7.006	-24	-7.030
Operaciones con socios o propietarios						
- Distribución de dividendos	-	-	-	-817	-	-817
- Otras variaciones de patrimonio	-	91	-	-91	-	-
SALDO, FINAL AÑO 2017	153.942	18.416	-	-7.006	141	165.493
SALDO AJUSTADO, INICIO AÑO 2018	153.942	18.416	-	-7.006	141	165.493
Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	381	-1	380
Operaciones con socios o propietarios						
- Distribución de dividendos	-	-	-	-	-	-
- Otras variaciones de patrimonio	-	-1.464	-5.542	7.006	-	-
SALDO, FINAL AÑO 2018	153.942	16.952	-5.542	381	140	165.873

» Estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2018 y 2017 (expresados en miles de euros)

FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	2018	2017
Resultado del ejercicio antes de impuestos	421	-6.968
Ajustes del resultado	-1.955	4.726
Amortización del inmovilizado	2.037	2.553
Variación de provisiones - insolvencias	1620	15
Variación de provisiones - inversiones en empresas del grupo y asociadas	-	-
Dotaciones de provisiones retribuciones a largo plazo	0	187
Resultados por bajas y enajenaciones de inmovilizado	0	-273
Deterioros de inversiones intangibles	0	452
Deterioros de inversiones materiales	1	-74
Deterioros de inversiones inmobiliarias	2.813	4.146
Ingresos financieros	-118	-145
Ingresos por dividendos	-5.366	-4.617
Gastos financieros	25	23
Diferencias de cambio	-90	296
Otros ingresos	-2.877	2.163
Cambios en el capital corriente	553	1.293
Existencias	-1	32
Deudores y otras cuentas a cobrar	87	1.560
Otros activos corrientes	90	4
Acreedores y otras cuentas a pagar	117	42
Otros pasivos corrientes	-	-
Otros activos y pasivos no corrientes	260	-345
Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	4.971	5.296
Cobros de dividendos	5.023	5.112
Cobros de intereses	128	88
Pagos de intereses	-25	-23
Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios	-163	-270
Otros pagos (cobros)	8	389
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACION	3.990	4.347
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Pagos por inversiones	-106.918	-46.991
Empresas del grupo y asociadas		
Inmovilizado intangible	-62	-120
Inmovilizado material	-38	-400
Inversiones inmobiliarias	-570	-79
Otros activos financieros - Depósitos SEPI	-102.544	-45.577
Otros activos financieros	-3704	-815

» Estado de flujos de efectivo correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2018 y 2017 (expresados en miles de euros)

Cobros por desinversiones	95.253	50.545
Empresas del grupo y asociadas y Depósitos SEPI	94.503	45.527
Inmovilizado intangible		
Inmovilizado Material	-	-
Inversiones Inmobiliarias	-	-
Otros activos financieros	750	5.018
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-11.665	3.554
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	-	-
Emisión	-	-
Deudas con empresas del grupo y asociadas	-	-
Otras deudas	-	-
Devolución y amortización de:	-	-
Deudas con empresas del grupo y asociadas	-	-
Otras deudas	-	-
Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instr. de patrim.	-	-1.493
Dividendos		-1.493
FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	-	-1.493
EFFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO	-1	-23
AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES	-7.676	6.385
Efectivo o equivalentes al inicio del ejercicio	14.277	7.892
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	6.601	14.277

Cuentas **ANUALES** Consolidadas

» Balance consolidado (datos expresado en miles de euros)

ACTIVO	2018	2017
A) ACTIVO NO CORRIENTE	299.838	297.816
I. Inmovilizado Intangible	651	700
II. Inmovilizado material	38.786	39.524
III. Inversiones inmobiliarias	54.163	58.681
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo	205.032	197.597
V. Inversiones financieras a largo plazo	76	101
VI. Activos por impuesto diferido	1.066	1.141
VII. Deudores comerciales no corrientes	64	72
B) ACTIVO CORRIENTE	59.956	60.852
I. Activos no corrientes mantenidos para la venta		
II. Existencias	7	6
III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar	3.491	5.195
IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo	41.128	34.002
V. Inversiones financieras a corto plazo	1.382	1.257
VI. Periodificaciones a corto plazo	90	62
VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	13.858	20.330
TOTAL ACTIVO (A + B)	359.794	358.668
PATRIMONIO NETO Y PASIVO	2018	2017
A) PATRIMONIO NETO	350.024	346.680
A-1) Fondos Propios	324.484	320.829
I. Capital.	153.942	153.942
III. Reservas.	42.528	46.639
IV. Rvas. Soc. consolidadas por integración global	1.514	1.352
V. Rvas. Soc. consolidadas puestas en equivalencia	122.938	119.509
VII. Resultado del ejercicio sociedad dominante	3.562	-613
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto.	-	-
A-2) Ajustes por cambios de valor.	140	141
A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos. Consolidación	13.034	13.401
A-4) Socios Externos	12.366	12.309
B) PASIVO NO CORRIENTE	4.320	6.765
I. Provisiones a largo plazo.	2.892	5.262
II. Deudas a largo plazo	318	289
III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo.	66	101
IV. Pasivos por impuesto diferido	8	9
V. Periodificaciones a largo plazo	1.036	1.104
C) PASIVO CORRIENTE	5.450	5.223
II. Provisiones a corto plazo.	92	66
III. Deudas a corto plazo.	2.300	2.029
IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo.	92	270
V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	2.918	2.810
VI. Periodificaciones a corto plazo.	48	48
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	359.794	358.668

» Cuenta de resultados consolidada (datos expresados en miles de euros)

	2018	2017
A) OPERACIONES CONTINUADAS		
1. Importe neto de la cifra de negocios	19.810	19.850
3. Trabajos efectuados por la empresa para su activo.	-	-
4. Aprovisionamientos	-3.846	-4.060
5. Otros ingresos de explotación	318	257
6. Gastos de personal	-8.607	-9.413
7. Otros gastos de explotación	-7.102	-5.627
8. Amortización del inmovilizado.	-4.057	-4.574
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	127	127
10. Excesos de provisiones.	-	76
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado.	-2.824	-4.524
12. Otros resultados de explotación	-203	50
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	-6.384	-7.838
13. Ingresos financieros	105	134
14. Gastos financieros	-27	-25
15. Variación del valor razonable en instrumentos financieros	-	-
16. Diferencias de cambio	90	-296
17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros	-	273
A.2) RESULTADO FINANCIERO (13+14+15+16+17)	168	86
18. Otras partidas de Grupos Consolidados (Rtdo Soc. Puestas en Equivalencia)	10.401	7.771
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A1+A2+18)	4.185	19
21. Impuestos sobre Beneficios	-75	-46
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A3+21)	4.110	-27
A.5). RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO (A4+22)	4.110	-27
Resultado atribuido a la sociedad dominante	3.562	-613
Resultado atribuido a socios externos	548	586

Mercasa – Informe Anual 2018

Cuentas anuales consolidadas

» A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS CONSOLIDADOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017 (En Miles de Euros)

	2018	2017
A) Resultado consolidado del ejercicio	4.110	-27
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto		
I. Por valoración instrumentos financieros	-	-
1. Activo financieros disponibles para la venta	-	-
2. Otros Ingresos / Gastos	-	-
II. Por coberturas de flujos de efectivo	-	-
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	950	653
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes	-	-
V. Diferencias de conversión	-1	-24
VI. Efecto impositivo	-162	-88
B) Total ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto consolidado (I+II+III+IV+V+VI)	787	541
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada		
VII. Por valoración de instrumentos financieros	-	-
VIII. Por coberturas de flujos de efectivo	-	-
IX. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	-1.356	-777
X. Diferencia de conversión	-	-
XI. Efecto impositivo	201	123
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada (VI+VII+VIII+IX+X+XI)	-1.155	-654
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS CONSOLIDADOS RECONOCIDOS (A+B+C)	3.742	-140
Total Ingresos y Gastos atribuidos a la sociedad dominante	3.194	-726
Total Ingresos y Gastos atribuidos a socios externos	548	586

» B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(En Miles de Euros)

	Capital		Reservas y resultado ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio atribuido a la soc. dominante	Resultados de ejercicios anteriores	Reservas Sociedades Consolidadas	Subvenciones donaciones y legados recibidos	Socios externos	Ajustes por Cambio de Valor	TOTAL
	Escriturado	Resto								
Al 31 de diciembre de 2016	153.942	-	48.790	6.111		115.084	13.490	12.200	165	349.782
Ajuste por errores ejerc. Anteriores	-	-	-	-			-	-	-	-
Al 1 de enero de 2017	153.942	-	48.790	6.111		115.084	13.490	12.200	165	349.782
I. Total ingresos y gastos consolidados reconocidos.	-	-	-	-613		-	-89	586	-24	-140
II. Operaciones con socios o propietarios.	-	-	-	-817		-	-	-447	-	-1.264
1. Aumentos (reducciones) de capital.	-	-	-	-		-	-	-	-	-
2. Conversión pasivos financieros en patrimonio neto	-	-	-	-		-	-	-	-	-
3. Distribución de dividendos.	-	-	-	-817		-	-	-447	-	-1.264
6. Adquisiciones (ventas) de socios externos.	-	-	-	-		-	-	-	-	-
III. Otras variaciones del patrimonio neto.	-	-	-2.151	-5.294		5.777	-	-30	-	-1.698
Al 31 de diciembre de 2017	153.942	-	46.639	-613		120.861	13.401	12.309	141	346.680
Ajuste por errores en ejercicios anteriores	-	-	-	-			-	-	-	-
Al 1 de enero de 2018	153.942	-	46.639	-613		120.861	13.401	12.309	141	346.680
I. Total ingresos y gastos consolidados reconocidos.	-	-	-	3.562		-	-367	548	-1	3.742
II. Operaciones con socios o propietarios.	-	-	-	-		-	-	-480	-	-480
1. Aumentos (reducciones) de capital.	-	-	-	-		-	-	-	-	-
2. Conversión pasivos financieros en patrimonio neto	-	-	-	-		-	-	-	-	-
3. Distribución de dividendos.	-	-	-	-		-	-	-480	-	-480
6. Adquisiciones (ventas) de socios externos.	-	-	-	-		-	-	-	-	-
III. Otras variaciones del patrimonio neto.	-	-	1.430	613	-5.541	3.591	-	-11	-	82
Al 31 de diciembre de 2018	153.942	-	48.069	3.562	-5.541	124.452	13.034	12.366	140	350.024

» ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CONSOLIDADO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018 Y 2017
(En Miles de Euros)

	2018	2017
A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN	6.826	7.123
1. Resultado del ejercicio antes de impuestos	4.185	19
2. Ajustes del resultado	-2.216	1.344
a) Amortización del inmovilizado (+)	4.057	4.574
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	17	8
c) Variación de provisiones (+/-)	1.633	270
d) Imputación de subvenciones (-)	-127	-127
e) Resultados por bajas y enajenaciones de inmovilizado	2.813	4.524
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		
g) Ingresos financieros (+/-)	-105	-134
h) Gastos financieros (+)	27	25
i) Diferencias de cambio (+/-)	-90	296
j) Variación de valor razonable de instrumentos financieros (+/-)		
k) Otros ingresos y gastos (-/+)	-40	-321
l) Participación en beneficios (pérdidas) de sociedades puestas en equivalencia – neto de dividendos (+/-)	-10.401	-7.771
3. Cambios en el capital corriente	836	1.376
a) Existencias (+/-)	-1	32
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	277	1.707
c) Otros activos corrientes (+/-)	28	-114
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	-6	167
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	341	-18
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)	197	-398
4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación	4.021	4.384
a) Pagos de intereses (-)	-23	-30
b) Cobros de dividendos (+)	4.095	4.202
c) Cobros de intereses (+)	97	97
d) Cobros (pagos) por impuesto sobre beneficios (+/-)	-158	-273
e) Otros pagos (cobros) (-/+)	10	388
5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)	6.826	7.123
B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	-12.651	3.179
6. Pagos de inversiones (-)	-119.357	-56.618
a) Empresas grupo (SEPI)	-114.749	-54.848
b) Empresas multigrupo, neto de efectivo en sociedades consolidadas		
c) Empresas asociadas	-3.015	-815
d) Inmovilizado intangible	-101	-159
e) Inmovilizado material	-922	-718
f) Inversiones inmobiliarias	-570	-78

	2018	2017
g) Otros activos financieros		
h) Activos no corrientes mantenidos para la venta		
i) Adquisición de participaciones de socios externos		
j) Otros activos		
7. Cobros por desinversiones (+)	106.706	59.797
a) Empresas grupo (SEPI)	106.705	54.794
b) Empresas multigrupo, neto de efectivo en sociedades consolidadas		
c) Empresas asociadas	-	3.279
d) Inmovilizado intangible	1	
e) Inmovilizado material	-	-
f) Inversiones inmobiliarias	-	-
g) Otros activos financieros		1.724
h) Activos no corrientes mantenidos para la venta		
i) Adquisición de participaciones de socios externos		
j) Otros activos		
8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)	-12.651	3.179
C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN	-646	-2.100
9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio	11	-
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)	11	
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)		
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-)		
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+)		
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	-	-
10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero	-177	-159
a) Emisión:	-	-
1. Obligaciones y otros valores negociables (+)		
2. Deudas con entidades de crédito (+)	-	-
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)		
4. Otras deudas (+)	-	-
b) Devolución y amortización de:	-177	-159
1. Obligaciones y otros valores negociables (-)		
2. Deudas con entidades de crédito (-)	-	-3
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)	-177	-156
4. Otras deudas (-)	-	-
11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio	-480	-1.941
a) Dividendos (-)	-480	-1.941
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)	-	-
12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)	-646	-2.100
D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio	-1	-24
E) AUMENTO / DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-5+/-8+/-12+/-D)	-6.472	8.178
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	20.330	12.152
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio	13.858	20.330