

# ASISTENCIA TÉCNICA

---



---

Mercasa cuenta, desde su creación, con una estructura propia de servicios técnicos de diferentes campos (ingenieros de caminos, industriales, agrónomos, arquitectos, aparejadores y delineantes), que participan en el desarrollo de todas las actuaciones técnicas promovidas por la empresa, presentando servicios de consultoría en el campo de la ingeniería y arquitectura de forma continuada, tanto a los distintos departamentos de la empresa, como a clientes externos.

El conocimiento técnico generado a lo largo de los años de trabajo en el diseño y construcción de las instalaciones relacionadas con la distribución alimentaria y el pequeño comercio, ha permitido a los técnicos de Mercasa ser testigos del proceso de envejecimiento y madurez de las

construcciones y participar en la transformación y adaptación de los nuevos proyectos, estando presentes en la evolución de las infraestructuras y servicios que se demandan.

Se genera así un proceso continuo e intencionado de optimización de diseños y soluciones constructivas, adaptando el concepto original a los actuales sistemas edificatorios, tecnología, modos de transporte, almacenaje, manipulación y venta.

Se trabaja desarrollando modelos de mercados a futuro, naves de usos flexibles, urbanizaciones adaptadas a las crecientes capacidades de transporte pesado e incorporado como un requerimiento más las cuestiones relativas al tratamiento evolucionado de residuos y ahorro energético.



Asimismo, desde el punto de vista técnico, el desarrollo y modernización de las instalaciones físicas que albergan las actividades de distribución alimentaria en el ámbito internacional, es una tarea que cada vez reclama más recursos y esfuerzo.

En cuanto a las principales actividades desarrolladas en este ámbito durante 2015, destaca el Proyecto y Dirección de Obra de la Nave de Servicios Generales de Mercamálaga, incluida la sustitución de las cubiertas originales de fibrocemento de otras cuatro naves de esta misma Merca por otras nuevas que mejoran el aislamiento térmico y eliminan el riesgo de contaminación por amianto.

En Mercazaragoza se trabaja para la nueva línea de sacrificio de porcino del matadero y en Mercaleón se ha realizado un estudio de adaptación de la nave principal.

En Mercados Minoristas se han desarrollado nueve anteproyectos que reflejan las conclusiones de estudios comerciales adaptados a edificios de nueva planta o remodelando existentes: (Ceuta, Córdoba, Salamanca, La Laguna (Tenerife), Santoña (Cantabria), Huelva, Ayamonte (Huelva), Cáceres y Almassora (Castellón).

Desde el punto de vista técnico, el desarrollo y modernización de las instalaciones físicas que albergan las actividades de distribución alimentaria en el ámbito internacional, es una tarea que cada vez reclama más recursos y esfuerzo



Las actuaciones en Centros Comerciales se han centrado en las necesidades de renovación (aseos, instalaciones eléctricas, puertas automáticas, etc.) y la obtención de los certificados de eficiencia energética de los edificios.

En el Centro Comercial Los Cipreses (Salamanca) se trabaja en una remodelación integral, adaptando la configuración del conjunto a nuevas demandas comerciales y creando mayores áreas de aparcamiento para compradores.

La actividad internacional se ha centrado principalmente en Angola, Panamá y Haití.

En Angola se continúa con la dirección técnica de las obras del Centro Logístico de Distribu-

ción de Luanda, se han iniciado las obras para la construcción del mercado de Ouanaminthe y protección de la ribera Haitiana del río Masacre en Haití, cuya dirección de obra asume Mercasa, y para el Ayuntamiento de Panamá se ha redactado el proyecto del Remodelación del Mercado de San Felipe Neri, consistente en una reforma integral, soterramiento de actividades logísticas y creación de nuevos espacios comerciales complementarios a la actividad de mercado.

Otras actuaciones se han desarrollado en Perú (Anteproyecto del Mercado de San José en Lima) y en El Salvador, Costa Rica, Paraguay, Marruecos, Argelia y China, realizando estudios previos y acciones comerciales para la implantación de Unidades Alimentarias.