

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS									
CCO101	pa DESMONTAJE- MONTAJE DE ELEMENTOS DE RECOGIDA DE FILTRACIONES								
	<p>Partida alzada de 3533,95 €, para la retirada de elementos para recogida de filtraciones de agua metálicos o de PVC, pegados a forjado reticular, incluso morteros y tuberías de desagüe. Incluso posterior montaje y reposición de de elementos para recogida de filtraciones, conexiado, totalmente terminados y funcionando. Incluye parte proporcional de materia de fijación, medios auxiliares, medios de elevación, retirada de escombros a contenedor o a pie de carga, carga y transporte a vertedero autorizado.</p> <p>La ejecución se hará según la planificación general de la obra y en las fases que sean necesarias por las necesidades de coordinación del conjunto de obras a realizar en el centro comercial.</p>								
ACT0010	Partida alzada	1					1,00		0,00
							1,00	0,00	0,00
CCO102	m2 DESMONTAJE- MONTAJE O PROTECCIÓN INSTALACIÓN VENTILACIÓN Y CLIMA								
	<p>Desmontado de instalación de ventilación y climatización, fijados a forjado reticular, por medios manuales, incluye desmontaje de extractor, bocas de extracción, tubos de ventilación/climatización, aireadores, tuberías, conductos, rejillas, splits, unidades exteriores, compresores, condensadores, etc. incluso limpieza y retirada de escombros a contenedor o a pie de carga, incluye transporte a vertedero o planta de reciclaje y parte proporcional de medios auxiliares. Incluye posterior montaje de los elementos desmontados a su estado original. En caso de que sea posible, el desmontado de la instalación consistirá en el descuelgue de los elementos que la conforman, incluyendo parte proporcional de los medios auxiliares necesarios que garanticen la integridad de la instalación, para su posterior montaje y perfecto funcionamiento. En caso de que no sea posible el desmontado de la instalación, durante la aplicación del tratamiento de impermeabilización del forjado, se protegerán todos los elementos de la instalación con los medios necesarios que garanticen la integridad y funcionamiento posterior de la instalación. Medición de superficie construida de área de intervención.</p> <p>La ejecución se hará según la planificación general de la obra y en las fases que sean necesarias por las necesidades de coordinación del conjunto de obras a realizar en el centro comercial.</p>								
ACT0010	Local supermercado	1	1.072,00				1.072,00		
ACT0010		1	423,00				423,00		
ACT0010	Zonas comunes	1	920,00				920,00		0,00
							2.415,00	0,00	0,00
CCO103	m2 DESMONTAJE- MONTAJE O PROTECCIÓN INSTALACIÓN FRÍO INDUSTRIAL								
	<p>Desmontado de instalación de frío industrial, fijado a forjado reticular, por medios manuales, incluye desmontaje valvulería, tuberías, conductos, evaporadores, unidades exteriores, compresores, condensadores, etc. incluso limpieza y retirada de escombros a contenedor o a pie de carga, incluye transporte a vertedero o planta de reciclaje y parte proporcional de medios auxiliares. Incluye posterior montaje de los elementos desmontados a su estado original. En caso de que sea posible, el desmontado de la instalación consistirá en el descuelgue de los elementos que la conforman, incluyendo parte proporcional de los medios auxiliares necesarios que garanticen la integridad de la instalación, para su posterior montaje y perfecto funcionamiento. En caso de que no sea posible el desmontado de la instalación, durante la aplicación del tratamiento de impermeabilización del forjado, se protegerán todos los elementos de la instalación con los medios necesarios que garanticen la integridad y funcionamiento posterior de la instalación. Medición de superficie construida de área de intervención.</p> <p>La ejecución se hará según la planificación general de la obra y en las fases que sean necesarias por las necesidades de coordinación del conjunto de obras a realizar en el centro comercial.</p>								
ACT0010	Local supermercado	1	1.072,00				1.072,00		
ACT0010		1	423,00				423,00		0,00
							1.495,00	0,00	0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCO104	m2 DESMONTAJE- MONTAJE O PROTECCIÓN INSTALACIÓN ELÉCTRICA, TV-FM Y								
	Desmontado de canalizaciones eléctricas, TV-FM, megafonía y telefonía, fijados a forjado reticular, por medios manuales, incluso desmontaje previo de líneas y mecanismos, limpieza y retirada de escombros a contenedor o pie de carga, incluye transporte a vertedero o planta de reciclaje y parte proporcional de medios auxiliares. Incluye posterior montaje de los elementos desmontados a su estado original. En caso de que sea posible, el desmontado de la instalación consistirá en el descuelgue de los elementos que la conforman, incluyendo parte proporcional de los medios auxiliares necesarios que garanticen la integridad de la instalación, para su posterior montaje y perfecto funcionamiento. En caso de que no sea posible el desmontado de la instalación, durante la aplicación del tratamiento de impermeabilización del forjado, se protegerán todos los elementos de la instalación con los medios necesarios que garanticen la integridad y funcionamiento posterior de la instalación. Medición de superficie construida de área de intervención. La ejecución se hará según la planificación general de la obra y en las fases que sean necesarias por las necesidades de coordinación del conjunto de obras a realizar en el centro comercial.								
ACT0010	Local supermercado	1	1.072,00				1.072,00		
ACT0010		1	423,00				423,00		
ACT0010	Zonas comunes	1	920,00				920,00		0,00
							2.415,00	0,00	0,00
CCO105	m2 DESMONTAJE- MONTAJE O PROTECCIÓN INSTALACIÓN FONTANERÍA Y EVACUA								
	Desmontado de tuberías de fontanería y colectores colgados de sistema de evacuación de aguas, fijados a forjado reticular, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie contenedor o de carga, incluye transporte a vertedero o planta de reciclaje y parte proporcional de medios auxiliares. Incluye posterior montaje de los elementos desmontados a su estado original. En caso de que sea posible, el desmontado de la instalación consistirá en el descuelgue de los elementos que la conforman, incluyendo parte proporcional de los medios auxiliares necesarios que garanticen la integridad de la instalación, para su posterior montaje y perfecto funcionamiento. En caso de que no sea posible el desmontado de la instalación, durante la aplicación del tratamiento de impermeabilización del forjado, se protegerán todos los elementos de la instalación con los medios necesarios que garanticen la integridad y funcionamiento posterior de la instalación. Medición de superficie construida de área de intervención. La ejecución se hará según la planificación general de la obra y en las fases que sean necesarias por las necesidades de coordinación del conjunto de obras a realizar en el centro comercial.								
ACT0010	Local supermercado	1	1.072,00				1.072,00		
ACT0010		1	423,00				423,00		
ACT0010	Zonas comunes	1	920,00				920,00		0,00
							2.415,00	0,00	0,00
CCO106	m2 DESMONTAJE- MONTAJE O PROTECCIÓN INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTR								
	Desmontado de instalación de detección y alarma cableada, de rociadores y bocas de incendio, fijadas en forjado reticular, por medios manuales, incluso desmontaje previo de de central de incendios, fuente de alimentación, detectores, pulsadores, sirenas, avisadores, rociadores colgantes, válvulas de alarma, detectores, tubos de alimentación con sus anclajes y accesorios, armarios, mangueras grupo de presión, etc, con limpieza de zona de trabajo, retirada de tubos y aparatos de instalación a contenedor o pie de carga, incluye transporte a vertedero o planta de reciclaje y parte proporcional de medios auxiliares. Incluye posterior montaje de los elementos desmontados a su estado original. En caso de que sea posible, el desmontado de la instalación consistirá en el descuelgue de los elementos que la conforman, incluyendo parte proporcional de los medios auxiliares necesarios que garanticen la integridad de la instalación, para su posterior montaje y perfecto funcionamiento. En caso de que no sea posible el desmontado de la instalación, durante la aplicación del tratamiento de impermeabilización del forjado, se protegerán todos los elementos de la instalación con los medios necesarios que garanticen la integridad y funcionamiento posterior de la instalación. Medición de superficie construida de área de intervención. La ejecución se hará según la planificación general de la obra y en las fases que sean necesarias por las necesidades de coordinación del conjunto de obras a realizar en el centro comercial.								
ACT0010	Local supermercado	1	1.072,00				1.072,00		
ACT0010		1	423,00				423,00		
ACT0010	Zonas comunes	1	920,00				920,00		0,00
							2.415,00	0,00	0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCO107	m1 LIMPIEZA DE JUNTA DE DILATACIÓN HORIZONTAL Y VERTICAL Limpieza de juntas de dilatación verticales y horizontales por medios manuales o mecánicos, retirada de elementos de sellado antiguos, incluso desempolvado, medios auxiliares de elevación, carga y transporte de escombros a vertedero autorizado. La ejecución se hará según la planificación general de la obra y en las fases que sean necesarias por las necesidades de coordinación del conjunto de obras a realizar en el centro comercial.								
ACT0010	Horizontales	1	65,02			65,02			
ACT0010		1	78,72			78,72			
ACT0010	A deducir ancho pilares	-9	0,60			-5,40			
ACT0010		-9	0,60			-5,40			
ACT0010	Verticales	16	5,40			86,40			
ACT0010		19	5,40			102,60			0,00
							321,94	0,00	0,00
CCO108	m2 PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE HORMIGÓN ESTRUCTURAL Picado con martillo eléctrico, eliminando el hormigón en mal estado hasta llegar a las armaduras, para la preparación de superficie de hormigón estructural, en trabajos de reparación de estructuras. Incluye parte proporcional de medios de elevación. La ejecución se hará según la planificación general de la obra y en las fases que sean necesarias por las necesidades de coordinación del conjunto de obras a realizar en el centro comercial.								
ACT0010	Elementos de recogida de filtraciones de agua	0,05	425,00			21,25			0,00
							21,25	0,00	0,00
CCO109	m2 PREPARACIÓN DE SUPERFICIE DE ARMADURAS EN ELEMENTOS DE HORMIGÓN Cepillado con cepillo de púas de acero, para el saneado de armaduras de acero, en trabajos de reparación de estructuras de hormigón armado, hasta alcanzar un grado de preparación Sa 2 ½ según UNE-EN ISO 8501-1. Incluye parte proporcional de medios de elevación. La ejecución se hará según la planificación general de la obra y en las fases que sean necesarias por las necesidades de coordinación del conjunto de obras a realizar en el centro comercial.								
ACT0010	Elementos de recogida de filtraciones de agua	0,05	425,00			21,25			0,00
							21,25	0,00	0,00
CCO110	m2 MORTERO DE REPARACIÓN ESTRUCTURAL DE HORMIGÓN, A BASE DE RESINA Reparación estructural de forjado de hormigón mediante aplicación manual de mortero de reparación de dos componentes a base de resina epoxi, tixotrópico y con altas resistencias mecánicas, con una resistencia a compresión a 28 días mayor o igual a 45 N/mm ² y un módulo de elasticidad mayor o igual a 20000 N/mm ² , clase R4 según UNE-EN 1504-3, en capa de 30 mm de espesor medio, hasta lograr la regeneración total del elemento, totalmente acabado para aplicación de tratamiento de impermeabilización profunda del hormigón. Incluye parte proporcional de medios de elevación. La ejecución se hará según la planificación general de la obra y en las fases que sean necesarias por las necesidades de coordinación del conjunto de obras a realizar en el centro comercial.								
ACT0010	Elementos de recogida de filtraciones de agua	0,05	425,00			21,25			0,00
							21,25	0,00	0,00
CCO111	m2 PROTECCIÓN Y PASIVACIÓN ARMADURAS DE ACERO Imprimación activa de dos componentes a base de resina epoxi, de color rojo, con 1 kg/m ² de consumo medio, como puente de unión entre mortero de reparación y hormigón existente, y protector de armaduras de acero, para la reparación y protección de estructuras de hormigón. Incluye parte proporcional de medios de elevación. La ejecución se hará según la planificación general de la obra y en las fases que sean necesarias por las necesidades de coordinación del conjunto de obras a realizar en el centro comercial.								
ACT0010	Elementos de recogida de filtraciones de agua	0,05	425,00			21,25			0,00
							21,25	0,00	0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CCO112	m2 DESMONTAJE-MONTAJE FALSO TECHO DESMONTABLE ESCAYOLA, FORRADO DE Desmontaje de falsos techos desmontables de placas de escayola, incluido tabicas y fajas perimetrales, forrado de vigas, colectores y/o conductos de cualquier material, por medios manuales, con recuperación y montaje posterior, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie realmente ejecutada.								
ACT0010	Local vending	1	26,35	14,62		385,24			
ACT0010	Local 8	1	38,33			38,33			
ACT0010	Oficina	1	33,94			33,94			
ACT0010	Aseos	1	44,62			44,62			0,00
							502,13	0,00	0,00
CCO0303	m FORRADO VIGAS-CONDUCTOS EN U PLACA YESO LAMINADO ESTÁNDAR 13A mm Forrado de conductos o formación de vigas en forma de U con placas de yeso laminado estándar (Tipo A según UNE EN 520), con un desarrollo máximo de 100 cm, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera U de 30x30 mm. Totalmente terminado; i/p.p. de replanteo, accesorios de fijación, nivelación y tratamiento de juntas. Conforme normas ATEDY y NTE-RTC. Medido en su longitud. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilera con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.								
ACT0010	local vending	1	28,00			28,00			0,00
							28,00	0,00	0,00
E27EPA010	m2 PINTURA PLÁSTICA LISA MATE ECONÓMICA BLANCO/COLOR								
ACT0010	local vending	1	28,00			28,00			0,00
							28,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS.....								0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 IMPERMEABILIZACIÓN FORJADO									
CCO201	m2 IMPERMEABILIZACIÓN PROFUNDA HORMIGÓN								
	Impermeabilización profunda de estructura de hormigón, aplicado en cara inferior de forjado reticular, mediante tratamiento de nanocristalización catalizada mediante aplicación por aspersión de silicatos de sodio CONTROL INNERSEAL o equivalente, con una penetración por capilaridad de 20 cm en el hormigón. Conforme con UNE-EN 1504-2, certificados y marcado CE. Aplicación según recomendaciones de fabricante y fichas técnicas de productos. Incluye equipos para su correcta aplicación, parte proporcional de medios de elevación, totalmente terminado. La ejecución se hará según la planificación general de la obra y en las fases que sean necesarias por las necesidades de coordinación del conjunto de obras a realizar en el centro comercial.								
ACT0010	Forjado - horizontal	1	5.126,00					5.126,00	
ACT0010	Casetones - vertical	5623	2,63		0,40			5.915,40	
ACT0010	Pilarea - junta dilatación	20	2,40		5,40			259,20	
ACT0010		16	2,40		5,40			207,36	0,00
ACT0010	A deducir pilares	-94	0,60	0,60				-33,84	0,00
							11.474,12	0,00	0,00
CCO202	m SELLADO JUNTAS DILATACIÓN								
	Sellado de junta de dilatación mediante resinas especiales acuarreactivas, las cuales reaccionan con el agua expandiendo su volumen. Aplicación de tratamiento de impermeabilización profunda del hormigón mediante aspersión de silicatos de sodio, con nanocristalización catalizada. Incluye equipos de aplicación, medios auxiliares y de elevación. Totalmente terminado. La ejecución se hará según la planificación general de la obra y en las fases que sean necesarias por las necesidades de coordinación del conjunto de obras a realizar en el centro comercial.								
ACT0010	Horizontales	1	65,02					65,02	
ACT0010		1	78,72					78,72	
ACT0010	A deducir ancho pilares	-9	0,60					-5,40	
ACT0010		-9	0,60					-5,40	
ACT0010	Verticales	16	5,40					86,40	
ACT0010		19	5,40					102,60	0,00
							321,94	0,00	0,00
TOTAL CAPÍTULO 02 IMPERMEABILIZACIÓN FORJADO									0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 EVACUACIÓN									
CCO301	m CANALÓN ALUMINIO CUADRADO DESARROLLO 500 mm								
	Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm de espesor, de sección cuadrada, con un desarrollo de 500 mm, fijado colgado a la cara inferior de forjado mediante soportes lacados colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima de 0,5%, conforme UNE-EN 612. Totalmente instalado, conexionado y probado, i/ p.p. de piezas especiales y remates, soldaduras, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. Incluye parte proporcional de medios de elevación. La ejecución se hará según la planificación general de la obra y en las fases que sean necesarias por las necesidades de coordinación del conjunto de obras a realizar en el centro comercial.								
ACT0010	Horizontales	1	65,02				65,02		
ACT0010		1	78,72				78,72		
ACT0010	A deducir ancho pilares	-9	0,60				-5,40		
ACT0010		-9	0,60				-5,40		0,00
							132,94	0,00	0,00
CCO302	m COLECTOR ALUMINIO LACADO D=80 mm								
	Colector circular de aluminio lacado, de 80 mm de diámetro, con sistema de unión por remaches y sellado con silicona en los empalmes. Totalmente instalada y conexionada, i/ p.p. de piezas especiales, pequeño material y medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-5. Incluye parte proporcional de medios de elevación. La ejecución se hará según la planificación general de la obra y en las fases que sean necesarias por las necesidades de coordinación del conjunto de obras a realizar en el centro comercial.								
ACT0010		1	40,00				40,00		0,00
							40,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPÍTULO 03 EVACUACIÓN.....								0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 SEGURIDAD Y SALUD									
S04.1N1	ud MEDIDAS DE SEGURIDAD Y SALUD								
	Conjunto de medidas de seguridad individuales y colectivas y salud necesarias para la adecuada ejecución de la obra de acuerdo a la normativa vigente aplicable y al estudio básico de seguridad y salud.								
ACT0010		1					1,00		0,00
ACT0010									0,00
							1,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPÍTULO 04 SEGURIDAD Y SALUD.....								0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 GESTIÓN DE RESIDUOS									
S03.1N1	ud GESTIÓN DE LOS RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN								
	Conjunto de medidas necesarias para el adecuado tratamiento y gestión de los residuos de construcción, de acuerdo con el anejo del proyecto: Estudio de Gestión de los Residuos de Construcción y de acuerdo con el DECRETO 105/2008.								
ACT0010		1					1,00		0,00
ACT0010									0,00
							1,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPÍTULO 05 GESTIÓN DE RESIDUOS.....								0,00
	TOTAL.....								0,00